

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Powyższe postępowanie nie jest prowadzone na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. ( t. j. Dz. U. z 2022r. Poz.1710 ze zm. ) – Prawo zamówień publicznych.

### I) Przedmiot zamówienia

W związku z realizacją zadania:

**„Budowa instalacji fotowoltaicznej oraz pomp ciepła dla obiektów oświaty na terenie Miasta Wodzisławia Śląskiego- Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 6 ”.**

Projekt realizowany w ramach Funduszy Europejskich dla Śląskiego na lata 2021-2027.

Przedstawiamy ofertę w zakresie wykonania dokumentacji projektowo – kosztorysowej na budowę instalacji fotowoltaicznej oraz budowę gruntowych/powietrznych pomp ciepła dla obiektu oświaty. Zwracamy się do PT Wykonawców, gotowych wykonać usługę o przesłanie oferty w przedmiotowym temacie.

Dla budynku oświaty Miasta Wodzisławia Śląskiego:

Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 6

ul. Młodzieżowa 47,

44-373 Wodzisław Śląski

### II) zakres przedmiotu zamówienia

1. Koncepcja- będzie podstawą do wykonania projektu budowlanego i wykonawczego na:

**„Budowa instalacji fotowoltaicznej oraz pomp ciepła dla obiektów oświaty na terenie Miasta Wodzisławia Śląskiego- Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 6 ”**, która przedstawi dobór odpowiedniej pompy ciepła zastępującej istniejącą kotłownię olejową dla budynku oraz ewentualnego dostosowania instalacji c.o. (koncepcja opracowana na podstawie istniejącej dokumentacji c.o.).

Koncepcja winna składać się z :

- części opisowej dotyczących technicznych możliwości wykonania zamierzenia inwestycyjnego,
- części opisowej projektu zagospodarowania terenu lub działki
- części graficznej projektu zagospodarowania terenu lub działki -mapę określającą wymiary oraz lokalizację przedmiotowych urządzeń wraz z podaniem ich odległości od granic działki i budynków,
- części opisowej dotyczącej lokalizacji nowych urządzeń wewnątrz budynku wraz z ich dostosowaniem do istniejących warunków pomieszczeniowych,

- części opisowej dotyczącej wykonania niezbędnej modernizacji instalacji rozdzielaczy, instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej,
- części opisowej układów sterowania i komunikacji zaproponowanych urządzeń oraz montażu dodatkowych czujników temperatury wewnętrznej w budynku,
- części opisowej dotyczącej wykonania niezbędnej modernizacji instalacji elektrycznej,
- części obliczeniowej dotyczącej potwierdzenia wstępnego doboru nowego źródła ciepła i instalacji PV wraz ewentualnym wykorzystaniem istniejącego źródła olejowego jako źródła szczytowego.

Zamierzeniem zamawiającego jest montaż i eksploatacja urządzeń i całego budynku pozwalających na:

1. Monitoring parametrów pracy źródeł ciepła (sterowniki / regulatory), liczników energii elektrycznej, ciepłej i wody, czujników temperatury etc.
2. Zdalna kontrola i regulacja automatyki źródeł ciepła i obiegów w trybie 24/7.

Koncepcja winna zawierać opis funkcjonalny urządzeń zaproponowanych do monitorowania parametrów w budynku i regulacji automatyki źródła wraz ze wskazaniem propozycji lokalizacji skrzynki telemetrycznej.

Komunikacja wszystkich zastosowanych elementów automatyki winna być dostępna w ogólnodostępnych protokołach otwartych wraz z dostępem do mapy rejestrów zmiennych.

Koncepcja powinna być opracowana dla projektowanej instalacji c.o

(dokumentacja do wglądu w ZSP6 ).

**2. Po zaakceptowaniu koncepcji przez Zamawiającego wykonaniem projektu budowlanego oraz wykonawczego.**

Projekt budowlany i wykonawczy w zakresie uwzględniającym specyfikę zamawianych robót budowlanych oraz warunki zawarte w uzyskanych opiniach i uzgodnieniach, składający się z:

- projekt zagospodarowania terenu lub działki zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym również z ustawą Prawa budowlanego – 5 egzemplarzy,
- projekt architektoniczno - budowlany sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym również z ustawą Prawa budowlanego – 5 egzemplarzy,
- projekt techniczny (wykonawczy) sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym również z ustawą Prawa budowlanego – 5 egzemplarzy,
- kosztorys inwestorski - 2 egzemplarze, 1 krotna aktualizacja w razie konieczności
- przedmiary robót - 2 egzemplarze,
- specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych - 5 egzemplarzy,
- dokumentacja w wersji elektronicznej - 2 x CD (wersja edyt. + wersja pdf.)

- zestawienie zastosowanych materiałów i urządzeń

Wszystkie opracowania należy dostarczyć Zamawiającemu w formie papierowej w podanych wyżej ilościach oraz na nośniku elektronicznym. Przedmiary częściowo powinny być zablokowane, edytowalna powinna być tylko kolumna „Koszt jednostkowy”(pdf., ath, doc, odt, txt, itp.(...)).

### III)

Dokumentacja będąca przedmiotem zamówienia powinna być opracowana zgodnie z:

- obowiązującymi przepisami, uzgodnieniami, warunkami technicznymi, normami, zasadami wiedzy technicznej, przepisami BHP, przepisami przeciwpożarowymi itp. na dzień złożenia opracowania w siedzibie zamawiającego,

- zamówienie obejmuje pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji,

- uzyskanie staraniem i na koszt Wykonawcy wszystkich wymaganych danych wyjściowych tj. map do celów projektowych, badań geologicznych, warunków technicznych, opinii, pozwoleń wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz decyzji umożliwiających wykonanie robót objętych dokumentacją projektową,

-wymagany okres gwarancji 36 miesięcy

### IV) Oferty

Oferty należy składać w zaklejonych i opisanych kopertach w sekretariacie .lub w formie elektronicznej na maila [zsp6@wodzislaw-slaski.pl](mailto:zsp6@wodzislaw-slaski.pl) do dnia **25.03.2023r.**

Kryterium wyboru oferty – najniższa cena. Zapytanie ofertowe zostanie unieważnione jeżeli:

Cena najkorzystniejszej oferty będzie wyższa niż kwota, jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie usługi. W przypadku braku wystarczających środków finansowych zamawiający dopuszcza możliwość dodatkowych negocjacji złożonych ofert cenowych.

Wszelkie oświadczenia woli Zamawiający i Wykonawca przekazują sobie w formie pisemnej.

Zamawiający powiadomi pisemnie wszystkich uczestników o wyniku postępowania, zaś wybranemu Wykonawcy wyznaczy dodatkowo termin i miejsce podpisania umowy.

**Termin opracowania koncepcji do dnia 30.04.2023r.**

**Termin opracowania dokumentacji do dnia 20.07.2023r.**

Termin uzyskania pozwolenia na budowę lub prawomocnego zgłoszenia robót w Wydziale Architektoniczno- Budowlanym Starostwa Powiatowego w Wodzisławiu Śl. jeśli wymagany - **do dnia 20.07.2023 r.**

Do oferty cenowej należy dołączyć zamawiającemu następujące dokumenty pod rygorem wykluczenia z postępowania:

- kserokopię uprawnień budowlanych wraz z potwierdzeniem przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego osób wykonujących dokumentację projektową.

- aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu

składania ofert. W/w dokumenty należy przedstawić w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych „za zgodność kopii z oryginałem” przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy,

- oferta cenowa

- parafowany formularz umowy

Osobą upoważnioną do kontaktów z oferentami oraz wszelkich wyjaśnień udziela: Estera Osiecka, Inspektor w Wydziale Edukacji Urzędu Miasta Wodzisławia Śląskiego tel. 32 4590582,

e-mail: [e.osiecka@wodzislaw-slaski.pl](mailto:e.osiecka@wodzislaw-slaski.pl),

dyr./sekretarz// Sosna Ewa/ Beata Kulawik - [zsp6@wodzislaw-slaski.pl](mailto:zsp6@wodzislaw-slaski.pl) tel 324561517

**Z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana umowa na zasadach określonych w formularzu stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania.**

!!UWAGA!!! w cenie oferty należy uwzględnić zakres objęty opisem przedmiotu zamówienia oraz zakup stosownych map, koszty uzyskania niezbędnych uzgodnień i opinii, nadzór autorski podczas prowadzenia robót budowlanych na każde wezwanie Zamawiającego (min. 3 pobyty). Projektant uzyska pozwolenie na budowę lub prawomocne zgłoszenie zezwalające na wykonanie robót budowlanych wraz z ewentualnym uzyskaniem odstępstwa od warunków technicznych związanych z lokalizacją tego typu urządzeń, Projektant zapewni osoby posiadające wymagane uprawnienia do wykonywania określonych czynności związanych z przedmiotem umowy.